

IDENTIFICACIÓN

PAM-T.6 (T)

BARRIO	TEATINOS	HOJA	16	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	Modificación PGOU-97 "C/ Arturo Toscanini y Otros"
--------	----------	------	----	---------------------------	--

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:
Modificación PGOU-97 "C/ Arturo Toscanini y Otros". Aprobación Inicial: 29-06-06

Gestión Urbanística:
Sistema de Compensación

Convenio Urbanístico:
Convenio: 18-10-01. Ratificación: 02-08-02
Addenda: 15-06-06

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:

CONDICIONES PGOU 97

CONDICIONES DE LA REVISIÓN DEL PGOU

1.- Adaptar las condiciones de su desarrollo a la Modificación del PGOU-97 en trámite, en ámbito independiente del sector PAM-T.2 (T).

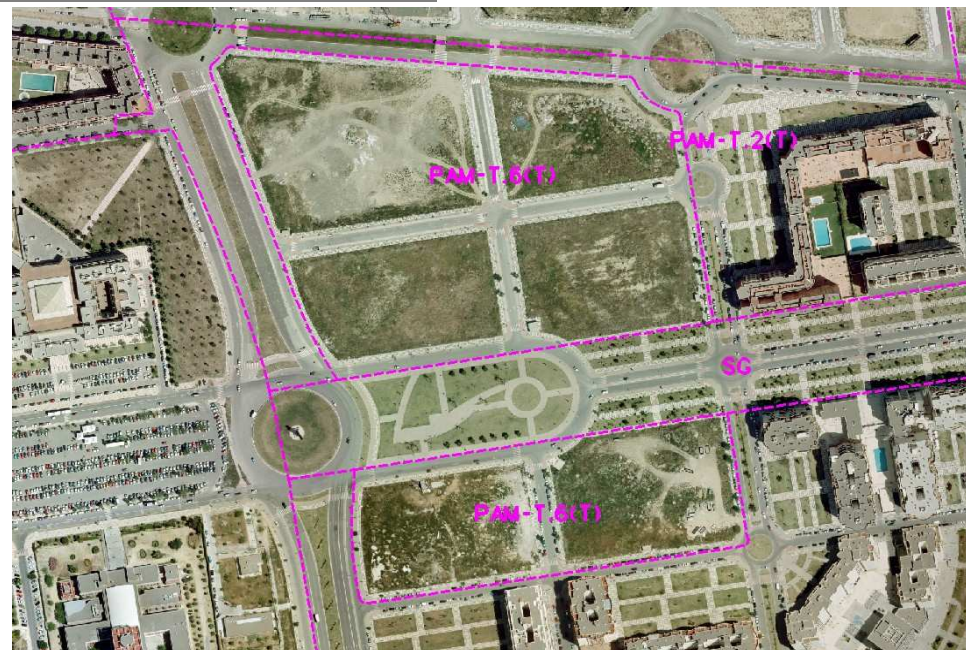
2.- Sus ordenanzas serán las establecidas pormenorizadamente en la modificación del Plan General.

3.- Uso: Residencial

Residencial Libre:	110.647'00 m ² t
Residencial Protegido:	36.883'00 m ² t
Equipamiento:	71.014'00 m ² t
Espacios Libres	26.062'00 m ² s

DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	93.074,00 m ² s	Ie m²t/m²s:	1,59
EDIFICABILIDAD TOTAL:	147.530,00 m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	1,59 m ² t/m ² s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	132.777,00 m ² t	Excesos:	



Ordenación Pormenorizada Completa

